

Propriété DRAGUIGNAN



930 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Draguignan

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence :

Type : Maison

Surface : 255 m²

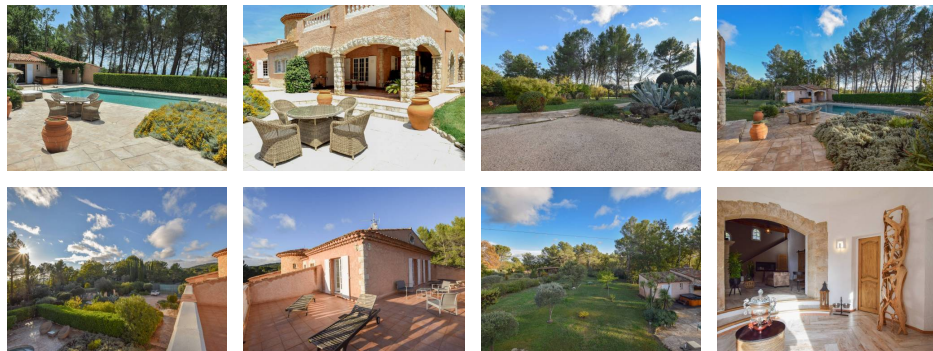
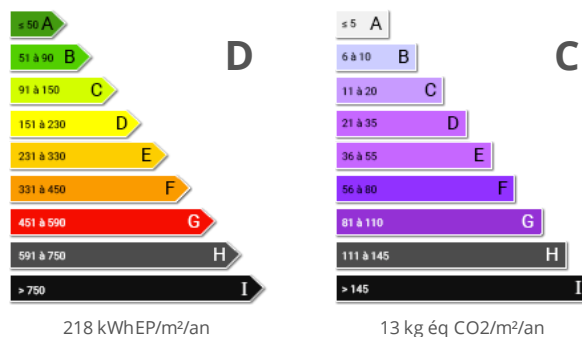
Terrain : 5450 m²

Pièces : 11

Chambres : 4

Suites : 1

Diagnostic énergétique



Situation exceptionnelle et dépaysement assuré pour cette demeure de Charme. Au cœur de la campagne varoise alors que la ville est à proximité, cette spacieuse et confortable villa entièrement rénovée joue la carte de l'authenticité et de la sobriété.

De plain pied elle prend son entrée au sein d'une Tour, les espaces de vie s'organisent autour d'une pièce centrale, pièce de réception aux tons feutrés d'où s'articulent divers salons et salle à manger. La cuisine, indépendante, s'ouvre sur de vastes salons d'été.

La partie nuit compte trois suites dont celle des maitres des lieux prolongée par une des nombreuses et vastes terrasses. À l'étage on retrouve un appartement indépendant offrant 1 chambre, salon, cuisine, salle d'eau et bureau, le tout ouvrant sur terrasses et bénéficiant d'une superbe vue.

Le jardin, planté d'essences méditerranéennes et aménagé sur 5500 m² plat et clos, saura vous séduire par son côté intimiste. L'espace piscine et son pool house aménagé créent le lien avec la maison coté Sud.

Les propriétaires ont su privilégier les dépendances venant en complément de l'habitat tout en accueillant sauna, jacuzzi et terrain de tennis....

Un lieu de vie qui saura vous séduire, paisible et idéale à seulement 20mn du bord de mer.

